

Föreningen är Äkta		Föreningen bildades 1986
Byggår 1938	Ombyggnadsår 1956	
Totalt antal lägenheter 35	Hysesrätter 0	"Lokaler" 1 (del av tidigare pannrum)
Avgiften betalas per månad i förskott, Bg: 5625-5011		Klickbar brf.rensnalen8@gmail.com

Ytan i bostadsrätten härrör från ekonomisk plan

Tomtmark

Ägs av föreningen

Essinge Brogata 27, 112 61 Sthlm, organisationsnr: 716418-7309

Ingår i avgiften

Värme

Vatten

KabelTV Tele2 (Comhem) Grundutbud +8 Favoriter

Bredband Tele2 (Comhem) 50/10Mb

Vindsförråd Nummer som lgh, ca 5kvm

Tvättstuga

Cykelkällare

Garage

Nej

Parkeringsplats

Nej

Kabel-tv

Ingår i avgiften Tele2 (ComHem) Grundutbud + 8favoriter

(Innehavaren kan uppgradera för extra kostnad)

Bredband

Ingår i avgiften Tele2 (ComHem) 50/10

(Innehavaren kan uppgradera för extra kostnad)

Har föreningen beslutat utföra någon större reparation eller ombyggnad av fastigheten?

Nej

Har föreningen beslutat om någon avgiftshöjning?

Nej

Eventuella förändringar av avgiften de senaste åren? 2023 och 2024
Eventuella förändringar för föreningens ekonomi, t.ex. räntebidrag, räntesats eller dylikt? Nej, vi använder bankens 3-månadersränta

Följande är gjort

Byte av stammar kök 2001
Byte av stammar badrum 2001
Byte av elstigarna 2001
Renovering av tak 2006
Renovering av fasad 1993/2016
Renovering/Byggnad av balkonger 1993
Renovering av fönster 1993
Renovering av tvättstuga 2020
Ventilationskontroll (OVK) 2025
Energideklaration datum: 2019 Uppsatt på Anslagstavla i porten
Övrigt Radonmätning 2019 med godkända värden

Eventuella åtaganden i huset (t.ex. trappstädning, snöskottning)?

Nej

Gemensamt ägande

75%/25% (Dvs minst 25%)

Accepteras juridisk person som köpare?

Nej

Övrigt **Vi har inga räntebidrag och ingen inre reparationsfond i föreningen**

Överlåtelseavgift **2,5% av pbb *)**

Betalas av **köparen**

*) Klickbar

Klickbar

Pantsättningsavgift **1% av pbb *)**

[Medlemsinformation](#)

[Hemsida](#)

Ekonomiskförvaltare

Teknisk förvaltare

Stefan Karlstorp

Styrelsen

Kontaktperson

Telefonnummer

Klas Palmér 070-685 9302

Medlemsansökan för den blivande köparen skickas till

Stefan Karlstorp, Essinge Brogata 27, 112 61 STOCKHOLM